

Finanse Komunalne

DWUMIESIĘCZNIK REGIONALNYCH IZB OBRACHUNKOWYCH

BUDŻET

PODATKI I OPŁATY LOKALNE

NAZDÓR I KONTROLA

6
(281)

listopad–
grudzień
2024

www.czasopisma.wolterskluwer.pl



Wolters Kluwer

ŹRÓDŁA INFORMACJI O PRAWIE: MECHANIZMY, GRANICE, TRUDNOŚCI

PROFESJONALNE ŹRÓDŁA INFORMACJI O PRAWIE

Grzegorz Wierczyński

 Wolters Kluwer

W książce zaprezentowano profesjonalne źródła informacji o prawie, z których korzystają prawnicy w codziennej praktyce – systemy informacji prawnej, prawnicze bazy danych oraz dzienniki urzędowe.

Autor przedstawia mechanizmy wykorzystywane do wyszukiwania informacji o prawie, skupiając się na ukazaniu tego, w czym profesjonalne systemy informacji o prawie są lepsze od zwykłych wyszukiwarek internetowych. Opisuje także granice zasobów poszczególnych źródeł informacji, a także trudności, jakie się pojawiają przy wyszukiwaniu określonych rodzajów dokumentów.

Według schematu: zawartość – mechanizmy wyszukiwania – weryfikowanie wyników, autor omawia wyszukiwanie:

- aktów prawnych,
- orzeczeń oraz interpretacji urzędowych,
- projektów aktów prawnych i materiałów z procesu legislacyjnego,
- piśmiennictwa prawniczego.

Publikacja jest przeznaczona dla praktyków, m.in. adwokatów, radców prawnych, sędziów i notariuszy, a także dla pracowników administracji rządowej i samorządowej. Będzie również stanowić cenne źródło wiedzy dla aplikantów oraz studentów jako podręcznik do przedmiotu „Informatyka prawnicza”.

Finanse Komunalne

DWUMIESIĘCZNIK REGIONALNYCH IZB OBRACHUNKOWYCH

6
(281)

listopad-
grudzień
2024

www.czasopisma.wolterskluwer.pl



Wolters Kluwer

REDAKTOR NACZELNY „Finansów Komunalnych”:

prof. dr hab. Mirosław Stec

KOLEGIUM REDAKCYJNE „Finansów Komunalnych”:

Luiza Budner-Iwanicka (prezes RIO w Gdańsku), Tadeusz Dobek, dr Ryszard Paweł Krawczyk (prezes RIO w Łodzi), Dariusz Renczyński (prezes RIO w Białymstoku), dr Zbigniew K. Wójcik (prezes RIO w Rzeszowie)

SEKRETARZ REDAKCJI „Finansów Komunalnych”:

Klaudia Szawłowska (tel. +48 662 224 361, klaudia.szawłowska@wolterskluwer.com)

REDAKTOR PROWADZĄCY „Finansów Komunalnych”:

Katarzyna Bojarska (tel. +48 668 618 561, katarzyna.bojarska@wolterskluwer.com)

REDAKTOR JĘZYKA ANGIELSKIEGO „Finansów Komunalnych”:

Roman Wojtasz

RADA NAUKOWO-PROGRAMOWA „Finansów Komunalnych”:

prof. UŁ dr hab. Andrzej Borowicz, prof. dr hab. Teresa Dębowska-Romanowska, prof. dr hab. Leonard Etel, prof. dr hab. Jerzy Małecki, prof. dr hab. Marek Mazurkiewicz, Elżbieta Suchocka-Roguska, prof. dr hab. Krzysztof Surówka, prezes RIO w Poznaniu Grażyna Wróblewska

Za publikację na łamach „Finansów Komunalnych” **Autor otrzymuje 40 pkt.**
(zgodnie z załącznikiem do komunikatu Ministra Nauki z 5.01.2024 r.
w sprawie wykazu czasopism naukowych i recenzowanych materiałów z konferencji międzynarodowych, wydanego na podstawie art. 267 ust. 3 ustawy z 20.07.2018 r.
– Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce, Dz.U. z 2023 r. poz. 742 ze zm.)

Czasopismo jest indeksowane w bazie ICI Journals Master List za rok 2023 (ICV 2023 = 61.40)

Czasopismo „Finanse Komunalne” jest ujęte w międzynarodowej bazie European Reference Index for the Humanities and Social Sciences (ERIH+) oraz indeksowane w bazie BazEkon.

Wersję pierwotną (referencyjną) czasopisma stanowi wydanie papierowe.

© for „Finanse Komunalne” All rights reserved



WYDAWCA:

Wolters Kluwer Polska Sp. z o.o., 01–208 Warszawa, ul. Przyokopowa 33
www.wolterskluwer.pl

Dyrektor Działu Publikacji Periodycznych:

Klaudia Szawłowska, klaudia.szawłowska@wolterskluwer.com

Sekretariat: czasopisma@wolterskluwer.pl

<http://www.czasopisma.wolterskluwer.pl/finanse-komunalne>

Sprzedaż i prenumerata:

Księgarnia internetowa Wolters Kluwer Polska www.Profinfo.pl – tel. +48 732 122 863
lub infolinia 801 044 545, e-mail: PL-prenumerata@wolterskluwer.com
Ruch – tel. 22 693 70 00 lub 801 800 803, Kolporter – tel. 801 40 40 44,
GLM – tel. +48 504 914 773, Garmond – tel. 22 837 30 08

Skład i łamanie: A.P. GRAF Paweł Sieńko, Warszawa

Nakład 450 egz.



Finanse Komunalne

ARTYKUŁY

Michał Mariański

Wybrane problemy jednostek samorządu terytorialnego związane ze stosowaniem prawa finansowego w realizowanej polityce finansowej we Francji..... 7

Ryszard Paweł Krawczyk

Niestandardowe finansowanie inwestycji samorządowych w latach 2020–2023..... 17

BUDŻET

Marcin Będzieszak, Wojciech Goleński

Dochody gminne w świetle wybranych kontroli Najwyższej Izby Kontroli..... 32

PODATKI I OPŁATY LOKALNE

Łukasz Presnarowicz

Odpowiednie stosowanie przepisów Ordynacji podatkowej do opłaty za udostępnianie materiałów z zasobu geodezyjnego i kartograficznego..... 45

Michał Kiedrzynek

Przesłanki ustalenia wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego – część 1 (art. 72 ust. 3 pkt 1, 2 i 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami) 53

Piotr Konrad Skalimowski

Przesłanka „związku” nieruchomości z prowadzoną przez podatnika działalnością gospodarczą w budynkach mieszkalnych – uwagi na tle najnowszego orzecznictwa Naczelnego Sądu Administracyjnego..... 61

NADZÓR I KONTROLA

Grażyna Cern

Zasady nadzoru właścicielskiego w spółkach komunalnych w świetle nowych uregulowań prawnych 68

WARUNKI PRZYJMOWANIA TEKSTÓW DO DRUKU

Redakcja przyjmuje teksty oryginalne o objętości 10–40 tys. znaków, z wyraźnie zaznaczonym tytułem, podziałem na podrozdziały, podsumowaniem, przypisami, krótką notką o autorze oraz adresem e-mailowym. Materiały większe lub mniejsze albo już publikowane wymagają osobnej zgody redakcji. Tekst należy zaopatrzyć w **abstrakt w języku polskim**, o objętości nie większej niż 500 znaków, oraz w **słowa kluczowe**. Należy także dołączyć **bibliografię załącznikową**, podać **informację o źródłach finansowania** (np. z grantu), **numer ORCID autora**, a w przypadku **współautorstwa – podać procent wkładu w publikację**. Autor może zaproponować tłumaczenie na język angielski tytułu tekstu, słów kluczowych oraz abstraktu. Przypisy powinny być opracowane w tradycyjny sposób – na dole strony. Materiały wraz z danymi autora (stanowisko, adres, numer telefonu) i ewentualnym listem polecającym prosimy przysyłać pocztą elektroniczną na adres sekretarza redakcji: klaudia.szawlowska@wolterskluwer.com. Przekazując tekst do redakcji, autor przenosi na Wydawcę wyłączne prawo do jego publikacji.

Autor ponosi odpowiedzialność za aktualny stan prawny treści utworu, przywoływanych przepisów, orzecznictwa i doktryny. Redakcja zastrzega sobie prawo skracania tekstów, zmiany tytułów, śródtytułów oraz poprawek merytorycznych i stylistycznych, również w wersji angielskiej. Materiałów niezamówionych nie zwracamy. Warunkiem publikacji artykułu jest odesłanie podpisanej umowy do Wydawnictwa.

Za artykuły opublikowane w „Finansach Komunalnych” są wypłacane honoraria autorskie.

Nadesłane do Redakcji artykuły naukowe są recenzowane. Podstawowe informacje dotyczące dwumiesięcznika „Finanse Komunalne” są dostępne na stronie <https://www.wolterskluwer.com/pl-pl/solutions/czasopisma/finanse-komunalne>, natomiast zasady recenzowania tekstów oraz wymagania dla autorów dotyczące *ghostwritingu* są dostępne na stronie <https://www.wolterskluwer.com/pl-pl/solutions/informacje/dla-autorow>.

Redakcja

Municipal Finance

ARTICLES

Michał Mariański

Selected problems of local authority units related to the application of financial law in the financial policy pursued in France..... 7

Ryszard Paweł Krawczyk

Non-standard financing of local authority investments in 2020–2023 17

BUDGET

Marcin Będziszak, Wojciech Goleński

Municipal income in the light of selected audits of the Supreme Audit Office..... 32

LOCAL TAXES AND CHARGES

Łukasz Presnarowicz

Appropriate application of the provisions of the Tax Code to the fee for providing access to materials from the geodetic and cartographic resources..... 45

Michał Kiedrzynek

Premises for determining the amount of the annual fee for perpetual usufruct – Part 1 (Article 72, para. 3, items 1, 2 and 5 of the Act on Real Property Management)..... 53

Piotr Konrad Skalimowski

The premise of the ‘connection’ between real property and the taxpayer’s business activity in residential buildings – comments in the context of the latest judgments of the Supreme Administrative Court 61

SUPERVISION AND AUDIT

Grażyna Cern

Principles of corporate governance in municipal companies in the light of the new legal regulations..... 68

CONDITIONS OF ACCEPTING ARTICLES FOR PUBLICATION

The editors of 'Municipal Finance' accept original articles of a length of 10,000–40,000 characters with a clearly marked title, a split into sub-chapters, a summary, footnotes, a brief note about the author and his e-mail address. Longer or shorter materials or materials that have already been published require separate consent from the editors. The article should include an **abstract in Polish** of a size of no longer than 500 characters, as well as **keywords**. Authors should also attach a **bibliography**, provide **information about the sources of funding** (e.g. from a grant), **the author's ORCID number** and, in the case of co-authorship, **the percentage contribution to the publication should be given**. The author may propose a translation of the article's title, keywords and an abstract into English. Footnotes should be prepared in the traditional manner – at the bottom of the page. We would ask that the materials with the author's details (position, address, telephone number) and possibly letter of reference are sent to the managing editor, klaudia.szawlowska@wolterskluwer.com. By sending the article to the editorial office, the author transfers the exclusive right of publication to the Publisher. The author is responsible for the correct application of the current legal status, case law and legal doctrine in his article. The editors reserve the right to shorten articles, change titles, headings and make substantive and stylistic corrections, including in the English version. We do not return materials that have not been ordered. The publication of the article is conditional on the signed contract being sent to the Publisher. Royalties are paid for articles published in 'Municipal Finance'. Academic articles submitted to the Editorial Office are reviewed. General information on the "Municipal Finance" bimonthly is available at <https://www.wolterskluwer.com/pl-pl/solutions/czasopisma/municipal-finance>, while the principles of reviewing articles and requirements of authors regarding ghostwriting are available at <https://www.wolterskluwer.com/pl-pl/solutions/informacje/dla-autorow>.

The editors.